



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2022

№ 1043

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0200032:1258, 79:01:0200032:1259, 79:01:0200032:30

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 11.04.2022 № 175 мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП № 222 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200032:1258, местоположение: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, дом 65, площадью 283 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200032:1259, местоположение: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, земельный участок 65в, площадью 6 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0200032:30, местоположение: г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, дом 63, площадью 206 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 495 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон,

утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города
« 31 » 05 2022

М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии города
 муниципального образования
 «Город Биробиджан»
 Еврейская автономная область
 от 31.05.2022 № 1043

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 объекта электросетевого хозяйства ТП №222

Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан	
Площадь публичного сервитута	495 кв.м., из них: - в границах земельного участка с КН 79:01:0200032:1258 – 283 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:01:0200032:1259 – 6 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:01:0200032:30 – 206 кв.м.	
Система координат	СК-63 зона 5	
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5390980,92	5240743,95
2	5390984,01	5240743,46
3	5390986,80	5240742,04
4	5390989,01	5240739,83
5	5390989,33	5240739,36
6	5390990,66	5240737,29
7	5390991,76	5240734,97
8	5390992,25	5240731,88
9	5390991,76	5240728,79
10	5390990,34	5240726,00
11	5390988,13	5240723,79
12	5390987,67	5240723,47
13	5390982,56	5240720,18
14	5390980,24	5240719,08
15	5390977,15	5240718,59
16	5390974,06	5240719,08
17	5390971,27	5240720,50
18	5390969,06	5240722,72
19	5390968,74	5240723,18
20	5390967,41	5240725,25
21	5390966,30	5240727,58
22	5390965,81	5240730,67
23	5390966,30	5240733,76
24	5390967,72	5240736,54
25	5390969,93	5240738,76

26	5390970,40	5240739,08
27	5390975,51	5240742,36
28	5390977,83	5240743,46
1	5390980,92	5240743,95

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 объекта электросетевого хозяйства ТП №222



Масштаб 1:300

Используемые условные знаки и обозначения:

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- - граница публичного сервитута;
- - зона территориальная или иная;
- 1 - характерная точка границы объекта, номер;
- 79:01:0200032 - кадастровый номер кадастрового квартала;
- 79:01:0200032:1259 - номер земельного участка в кадастровом квартале